



TEIKNFORKLARING
PBL § 12-5 OG §12-6 REGULERINGSPLAN SØSI 4.5

BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5, nr 1)		LINE- OG PUNKTSYMBOLER	
BF	Bustader-frittliggende småhus (1111)	— — — — —	Planen sin avgrensning
BK	Bustader-konsentrert småhus (1112)	— — — — —	Føremålsgrænse
BB	Bustader-blokker (1113)	— — — — —	Grænse for omsynsone
BKT	Andre kommunaltekniske anlegg (1560)	— — — — —	Grænse for faresegnar
LEIK	Leikeplass (1610)	— — — — —	Grænse for fareområde
SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5, nr 2)		— Z — — Z —	Eigedomsgrense utgår (1204)
V	Køyevveg (2011)	— — — — —	Bygg, kulturminner, mm. som skal bevares (1210)
F	Fortau (2012)	— — — — —	Byggjegrænse (1211)
G	Gangveg/gangareal/gågate (2016)	— — — — —	Bygg som inngår i planen (1214)
A	Annan veggrunn - teknisk anlegg (2018)	— — — — —	Bygg som føresett fjerna (1215)
B	Annan veggrunn - grøntareal (2019)	— — — — —	Regulert senterline (1221)
K	Kollektivhaldeplass (2073)	— — — — —	Frisiktline (1222)
P	Parkering (2080)	↔	Avkryssje - både inn og utkøyring
SKF	Kombinerte formål for samferdselsanlegg (2800) og/eller teknisk infrastrukturutsasar		Stenging av avkryssje
GRØNSTRUKTUR (PBL §12-5, nr 3)		— — — — —	Måle og avstandslinje (1259)
GT	Turveg (3031)	k+m.d	Regulert kotehøgde (RpPåskrift)
LNFR OMRÅDER (PBL §12-5, nr 5)		BH k+m.d	Regulert byggehøgde (RpPåskrift)
LNFR	LNFR areal (5100)	PH k+m.d	Regulert planeringhøgde (RpPåskrift)
FRI	Friultsforemål (5130)	%-BYA=@	Prosent bruksareal etter TEK 2010
BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL §12-5, nr 6)		REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)	o
VSV	Bruk og vern av sjø og vassdrag, bekk (6001)	o	Offentlig arealforemål
		o	Felles arealforemål
OMSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)		MALESTOKK 1:1000 / A1	
SIKRINGSONE- OG FARESONE (PBL §11-8a)		TEGN.DATO: 12.09.2017 SIGN: LT / KBF / EO	
F	Frisikt (140)	REVIDERINGER	
R	Ras- og skredfare (H310)	DATO	SIGN
F	Florefare (H320)	DATO	SIGN
B	Bevaring kulturminne (H570)	DATO	SIGN
SONE MED ANGITTE SÆRLIGE OMSYN (PBL §11-8c)		Kartgrunnlag: KUBRIF 99 UTM sone 32	
F	Føresegnområde (PBL §12-7)	Elevasjonskart: m	
[]	Vilkår for bruk av arealer, bygningar og anlegg	Dato: 16.11.2015	
SAKSHANDSAMING I FØLGJE PLAN- OG BYGNINGSLOVA		DATO	SAKS NR
Planoppstart kunningjort		22.12.2015	
1. gangs handsaming		22.06.2017	
Offentleg ettersyn 29.06.17 - 18.08.17			
2. gangs handsaming			
HERADSTYRETS VEDTAK		01.11.2017	063/17
DETALJREGULERING MED REGULERINGSFØRESEGNAR FOR:		PLAN NR:	TEGN NR
RUNDHOVDE BUSTADOMRÅDE Rønneho Eiendom AS		1253_2015005	
OSTERØY KOMMUNE		Plan utarbeidet av:	
		asplan viak	