



TEIKNFORKLARING PBL § 12-5 OG §12-6 REGULERINGSPLAN Soil ver. 4.5

BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5, nr 1)

- BN1 Næringsbygninger (1300)
- BN2 Kommune tekniske anlegg Trafik (1350)

SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5, nr 2)

- SF Forus (2012)
- AVT2 Anna veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- SGV2 Anna veggrunn - gatareal (2019)

GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5, nr 3)

- GN1 Naturrområde (3020)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMAL SAMT REINDRIFT (PBL §12-5, nr 5)

- LSF Spredt fritidsannd, naust (5220)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL §12-5, nr 8)

- VNV1 Naturrområde i sjø og vassdrag (8610)

OMSYNSSONER (PBL §12-6, §11-8)

SWINNESSONE

- SW1 Frikt (140)
- SW2 Fjell og strandfjell (H510)
- SW3 Bevaring kulturmiljø (H570)

LINE- OG PUNKTSYMBOLER

- Planens avgrensning
- Farelinjengrense
- Bestemmelsesgrense/ Vår for bruk av enkelte bygninger og anlegg
- RpSkilingsGrense
- RpFareGrense
- RpAngittensysGrense
- Byggingsgrense (1215)
- Dypps vann grense (Sjøs) (1215)
- Regulert sentralstue (1221)
- Friskilne (1222)
- Regulert støttemur (1228)
- Avkjørsel
- Regulert mannsstrøing
- Stengring av avkjørsel
- Måle og avstandsline (1239)
- Regulert kotahagde (RpFareM)
- Regulert bygghøgde (RpFareM)
- Regulert bakkeflate (RpFareM)
- Regulert bakkeform eller TEK 2010
- Offentlig arealformål
- Felles arealformål

REG. EIERFORM (PBL §12-7 nr 14)

- Regulert arealformål
- Felles arealformål

MALESKALA 1:1000 / A0

TEKN. DATO: 10.04.2019 SIGN: AM / CF / EO

REVIDERINGSRANG	DATO	SIGN	DATO	SIGN

SAKSHANDSAMING I FØLGJE PLAN- OG BYGNINGSLOVA

Kunngjøring av oppstart	DATO	SAKS NR	SIGN
1. gangs handsaming	15.10.13 / 04.03.14		
Offentlig ettersyn			
2. gangs handsaming			

KOMMUNESTYRETS VEDTAK

DETALJREGULERING MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR: PLAN NR: 1253_2013004

Holmane næring-Fotlandsvåg Lonovåg beslagsfabrikk AS

OSTERØY KOMMUNE asplan viak