



TEIKNFORKLARING Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5.2

- AREALFØREMÅL (PR. §10-1)**
- BF Bustader-frittliggende (111)
 - BK Bustader-konsentrert (112)
 - BB Bustader-blokk (113)
 - U Utvidingsplan (116)
 - KA Andre kommunaltekniske anlegg (166)
 - LP Løseplass (167)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PR. §10-5)**
- KV Køyvegg (201)
 - FT Fortau (202)
 - GS Gang-/sykkelveg (203)
 - G Gangveg/gangareal (204)
 - AVG Annan veggrunn - grantareal (205)
 - PP Parkeringsplass (206)
- ØKNT/STRUKTUR (PR. §10-6)**
- NAT Naturområde (207)
 - TD Turdrag (208)
 - TV Turveg (209)
 - FRI Friområde (210)
- LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFØREMÅL (PR. §10-6)**
- L Landbruksføremål (211)
- OMSYNSØNER (PR. §10-7)**
- STP STYR- OG FAREØNER (PR. §10-8)
 - STP1 Friskt (140)
 - STP2 Andre sikringsoner (150)
 - STP3 Ras- og skredfare (151)
 - STP4 Høgspenningsanlegg (152)
- SONE MED ANGITTE SÆRLEGE OMSYN (PR. §10-9)**
- OMSYN I FRILUFTSVIS (212)
- JURIDISKE TEKSTAR, LINER- OG PUNKTSYMBOL (PR. §10-10)**
- Planens begrensning
 - Føremålsbegrensning
 - Omlystområde (ikke-regulert)
 - Regulert høgd (ikke-regulert)
 - Bestemelsesområde (1)
 - Regulert tomtegrense (120)
 - Byggingsgrense (121)
 - Bygg som er med i planen (121a)
 - Regulert sentertline (122)
 - Frakstetline (123)
 - Regulert støttemur (128)
 - Bygg som er med i planen (121a)
 - Bygg som skal femest (121b)
 - Måle og avstandslinje (125)
 - Måline vassdrag (126)
 - Avkryssel (124)
 - mm Regulert kotehøgde (121a)
 - ph mm Planeringshøgde
 - TV Turveg (209)
 - f Felles arealføremål
 - f Felles arealføremål
- ILLUSTRASJON**
- S8
- BASISKART**
- Eiendomsgrænse
 - Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
 - Geodetisk høgdegrunnlag: NN1954
 - State utkastdato basiskart: 15.01.13
- Ekvidistans: 1m**
- Kartmålestokk: 1:750** ved anformlt A0
- 0 25 50m

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende foresøgn for:

OSTERØY KOMMUNE, gnr. 13 bnr. 3,4
FUGLEDALEN BUSTAD-HATLAND
Nasjonal arealplanid 1253_2012001

Saksbehandling i følge plan- og bygningssloven	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Kommisjonsrapport	13.04.12		
Offentlig ettersyn, vedtak	23.04.14	08.04.14	10.04.14
Offentlig ettersyn, fra- til	09.05.14 - 24.06.14	08.04.14	10.04.14
2 gangs handsaming, vedtak	24.09.14	09.09.14	09.09.14
Plan og kommunalteknisk utval	24.09.14	09.09.14	09.09.14
Kommisjonsrapport detaljregulering	01.10.14	09.09.14	09.09.14
Mindre reguleringsendring	05.10.14	05.10.14	05.10.14

Utarbeidet av: **Ard arealplan** Forlagsstasjon: Loneveg Boligutvikling AS
 Ansvarlig: **Arne R. Sævi** Dato: 14/09/14
 Dato: 13.01.14
 Dato: 11.08.10