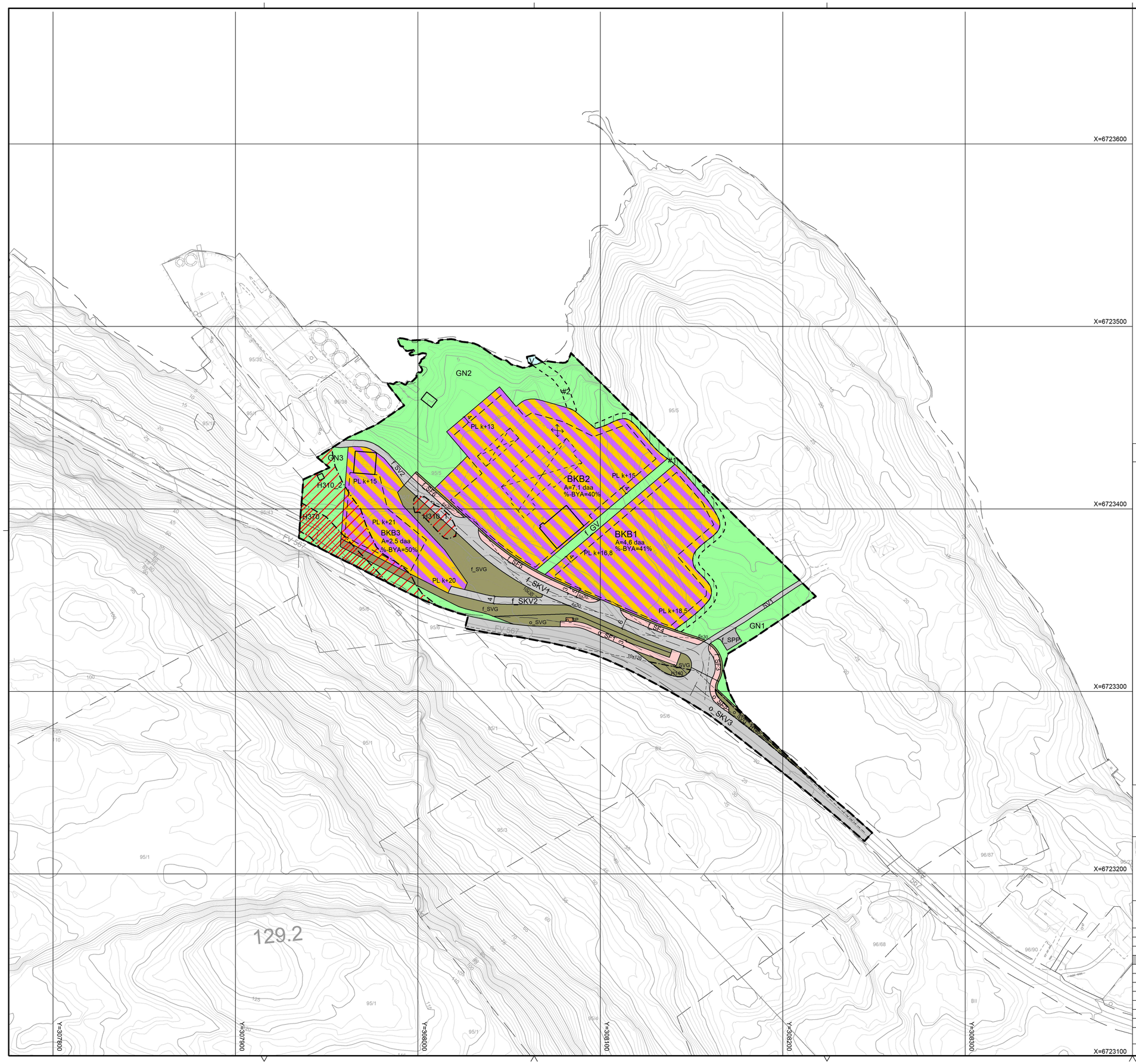

Teiknforklaring

Sosi ver. 4.5.2

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- BKB — Industri/lager

§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV — Veg
- SKV — Køyreveg
- SF — Fortau
- SVG — Annan veggrunn - grøntareal
- SP — Leskur/plattformtak
- SPP — Parkeringsplassar

§12-5. Nr. 3 – Grøntstruktur

- GN — Naturområde
- GV — Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 6 – Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhøyrande strandsone

- V — Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone

§12-6 - Omsynssoner

- H140 — Frisikt
- H310 — Ras- og skredfare
- H370 — Høgspenningsanlegg (inkl. høgspentkablar)

§12-7 - Føresegnområder

- Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- RpGrense
- RpFormålGrense
- RpBestemmelseGrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- RpSikringGrense
- RpFareGrense
- PblMidlByggAnleggGrense
- Måle og avstandslinje

PL k+m.d — Regulert planeringshøgde (RpPåskrift)
%-BYA=@% — Prosent bruksareal etter TEK 2010

REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)
o_ Offentleg arealføremål
f_ Felles arealføremål

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart:	Infoland FKB
Dato for basiskart:	22.11.2018
Koordinatsystem:	UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
Høgdegrunnlag:	NN2000

Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk: 1:1000 / A1
0 12.5 25 37.5 50.m

Osterøy kommune

Detaljregulering

Saltverket næringsområde - Fotlandsvåg

Med tilhøyrande føresegner

Arealplan-ID: 1253_2018001

Forslagstillar: Jojac AS

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA	SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX Revisjon XXX			
Dato XXX Revisjon XXX			
Dato XXX Revisjon XXX			
Kommunestyret sitt vedtak			
Ny 2. gongs handsaming			
Offentleg ettersyn frå .....til			
2. gongs handsaming			
Offentleg ettersyn frå.....til			
1. gongs handsaming			
Kunngjering av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			
PLANEN ER UTARBEIDD AV: asplan viak	TEGNNR	DATO	SIGN.
		14.11.19	LCM/AW

Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak

Dato Plansjef